



N/REF KR 2025.274

Envoyé en préfecture le 12/09/2025  
Reçu en préfecture le 12/09/2025  
Publié le 08/10/2025  
ID : 063-216301937-20250912-DEC\_40\_2025-AR



## DECISION N° 40/2025

Prise en vertu de la délibération du Conseil Municipal en date du 28 mai 2020, donnant délégation à Monsieur le Maire en application des dispositions de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales :

**OBJET** : Décision de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas 12 ans ;

### **Le Maire de la Commune de LEMPDES**

**CONSIDERANT** qu'il convient de proposer un logement temporaire à une famille de la commune dont la maison a été endommagée par un incendie ;

**CONSIDERANT** qu'il est nécessaire d'établir une convention d'occupation précaire pour la mise à disposition de ce logement ;

### **◆ D E C I D E ◆**

**Article 1** Une convention de mise à disposition d'un logement communal à titre précaire est passée entre la commune de Lempdes et Monsieur et Madame GAXATTE Mickaël et Céline, domicilié 2, rue Saint Verny à Lempdes, dont la maison a été endommagée par un incendie.  
Cette convention est conclue à compter du 12 septembre 2025 et se renouvellera par tacite reconduction par période d'un mois, jusqu'au retour des intéressés dans leur habitation principale.  
Le loyer mensuel est fixé à 400 €, charges comprises, payable à terme échu.

**Article 2** Un exemplaire de la présente décision sera transmis à Monsieur le Préfet du Puy de Dôme.

Fait à Lempdes, le 12 septembre 2025

Le Maire

Henri GISSELBRECHT

